



ПРАВО И ЗЕМЛЯ

**«Утверждено
Приказом Минэнерго России
от «31» октября 2019 г. № 1172»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (Проект планировки и межевания территории)

**Титул объекта (инвестиционный проект):
«Строительство ПС 220 кВ Ново-Лабинская трансформаторной
мощностью 330 МВА (2×125 МВА + 2×40 МВА), строительство заходов
ВЛ 220 кВ Тихорецк – Усть-Лабинская на ПС 220 кВ Ново-Лабинская
ориентировочной протяженностью 0,4 км (инвестиции за счет
амортизации в рамках тарифа за передачу электроэнергии по
распределительным сетям)»**

**Наименование объектов:
«ПС 220 кВ Ново-Лабинская»
«ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская – Тихорецк»
«ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская – Усть-Лабинская»
«ВЛ 220 кВ Витаминкомбинат – Усть-Лабинская (в части выноса с
территории площадки ПС 220 кВ Ново-Лабинская)»**

**Том 6.
Основная часть проекта межевания территории.
Чертежи межевания территории**

Генеральный директор



Р.Д. Керимов

г. Краснодар, 2019 г.

Том 6.
Основная часть проекта межевания территории.
Чертежи межевания территории

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документов	Стр.
1	Содержание	2
2	Состав документации по планировке территории	3
3	Чертеж межевания территории М 1:500	4
4	Приложение № 1 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (в системе координат МСК 23)	14

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории		Лист 2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.						

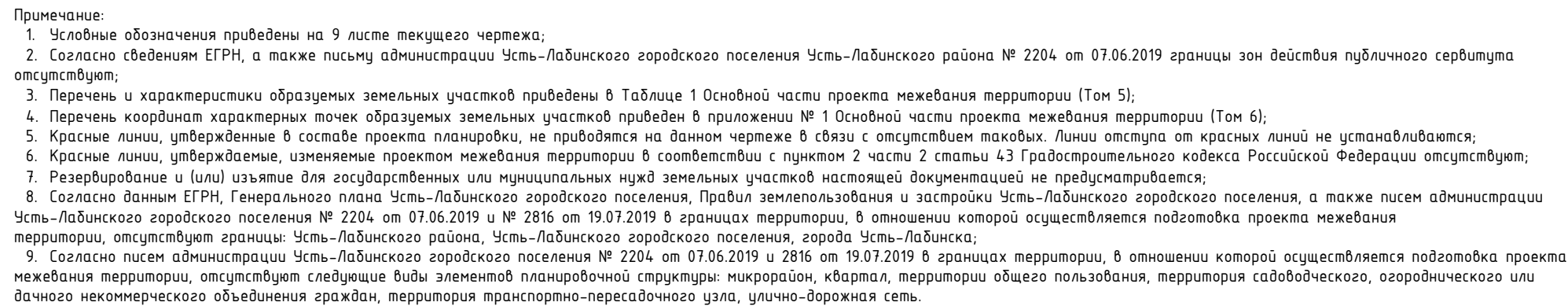
СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ




Номер тома	Наименование тома
Том 1.	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) энергетики
Том 2.	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Том 3.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Том 4.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Том 5.	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть
Том 6.	Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории
Том 7.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

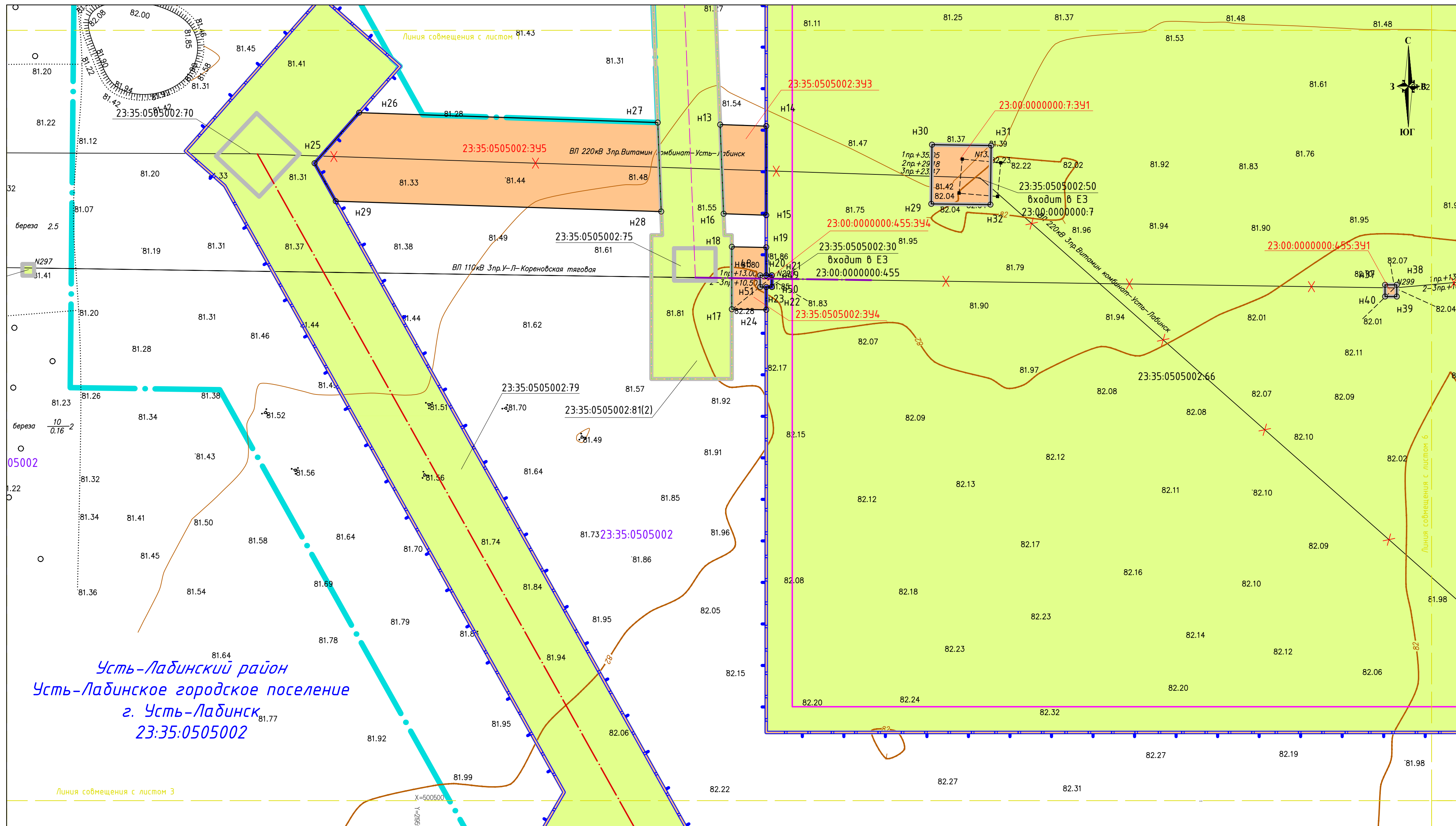
						Состав Документации по планировке территории	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.				

Чертеж межевания территории



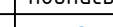


				РФ, Южный федеральный округ, Краснодарский край				
				Документация по планировке территории (Проект планировки и межевания территории) для размещения объектов: "ПС 220 кВ Ново-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Тихорецк", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Усть-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Витаминкомбинат - Усть-Лабинская (в части выноса с территории площадки ПС 220 кВ Ново-Лабинская)"				
должность	Ф.И.О.	подпись	дата					
Директор	Керимов Р.Д.		02.09.19	Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории		масштаб	лист	листов
						1:500	1	9
Кад.инженер	Керимов М.Д.		02.09.19	Том 6				

Чертеж межевания территории

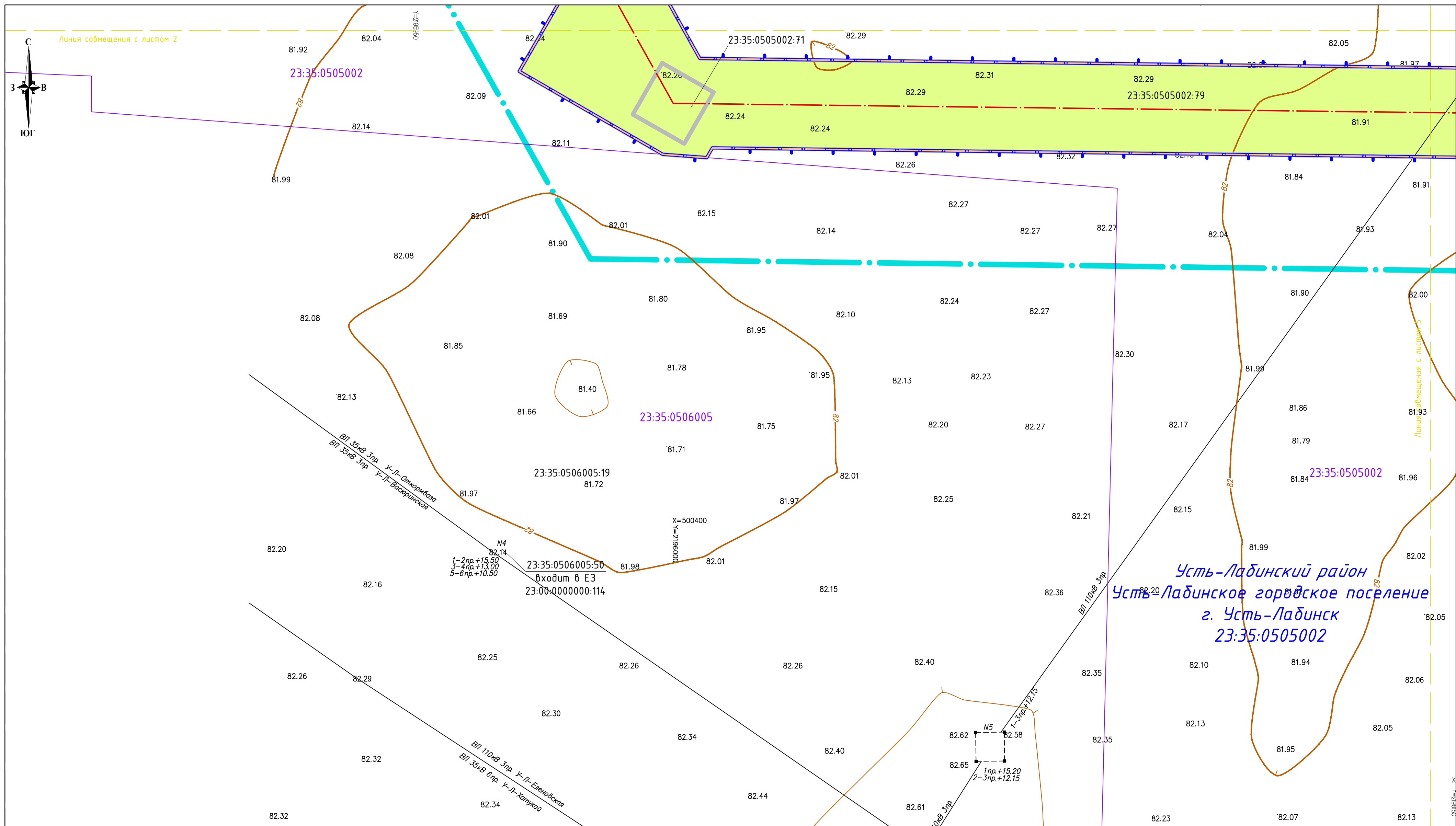


1. Условные обозначения приведены на 9 листе текущего чертежа;
2. Согласно сведениям ЕГРН, а также письму администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района № 2204 от 07.06.2019 границы зон действия публичного сервитута отсутствуют;
3. Перечень и характеристики образуемых земельных участков приведены в Таблице 1 Основной части проекта межевания территории (Том 5);
4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в приложении № 1 Основной части проекта межевания территории (Том 6);
5. Красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки, не приводятся на данном чертеже в связи с отсутствием таковых. Линии отступа от красных линий не устанавливаются;
6. Красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют;
7. Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков настоящей документацией не предусматривается;
8. Согласно данным ЕГРН, Генерального плана Усть-Лабинского городского поселения, Правил землепользования и застройки Усть-Лабинского городского поселения, а также писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и № 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют границы: Усть-Лабинского района, Усть-Лабинского городского поселения, города Усть-Лабинска;
9. Согласно писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют следующие виды элементов планировочной структуры: микрорайон, квартал, территории общего пользования, территория садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, территория транспортно-пересадочного узла, улично-дорожная сеть.

①	⑦	
②	⑥	⑧
③	⑤	
	④	

				РФ, Южный федеральный округ, Краснодарский край			
				Документация по планировке территории (Проект планировки и межевания территории) для размещения объектов: "ПС 220 кВ Ново-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Тухорек", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Усть-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Витаминкомбинат - Усть-Лабинская (в части выноса с территории площадки ПС 220 кВ Ново-Лабинская)"			
должность	Ф.И.О.	подпись	дата	Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории	масштаб	лист	листов
Директор	Керимов Р.Д.		02.09.19		1:500	2	9
Кад.инженер	Керимов М.Д.		02.09.19		<div>Том 6</div> <div> ПРАВО И ЗЕМЛЯ</div>		

Чертеж межевания территории



1. Числовые обозначения приведены на 9 листе текущего чертежа;

2. Согласно сведениям ЕГРН, а также письму администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района № 2204 от 07.06.2019 границы зон действия публичного сервитута отсутствуют;

3. Перечень и характеристики образуемых земельных участков приведены в Таблице 1 Основной части проекта межевания территории (Том 5);

4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в приложении № 1 Основной части проекта межевания территории (Том 6);

5. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки, не приводятся на данном чертеже в связи с отсутствием таковых. Линии отступа от красных линий не устанавливаются;

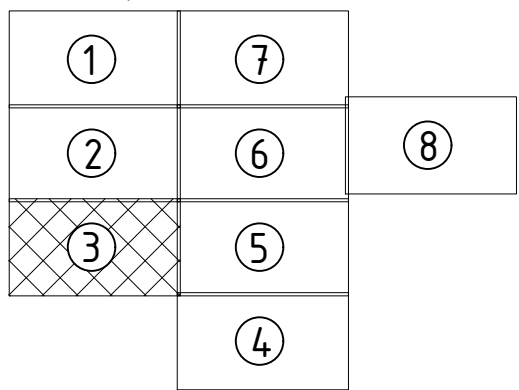
6. Красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют;



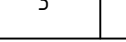
7. Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков настоящей документацией не предусматривается;

8. Согласно данным ЕГРН, Генерального плана Усть-Лабинского городского поселения, Правил землепользования и застройки Усть-Лабинского городского поселения, а также писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и № 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют границы: Усть-Лабинского района, Усть-Лабинского городского поселения, города Усть-Лабинска;

9. Согласно писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют следующие виды элементов планировочной структуры: микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, территория транспортно-пересадочного узла, жилищно-дорожная сеть.

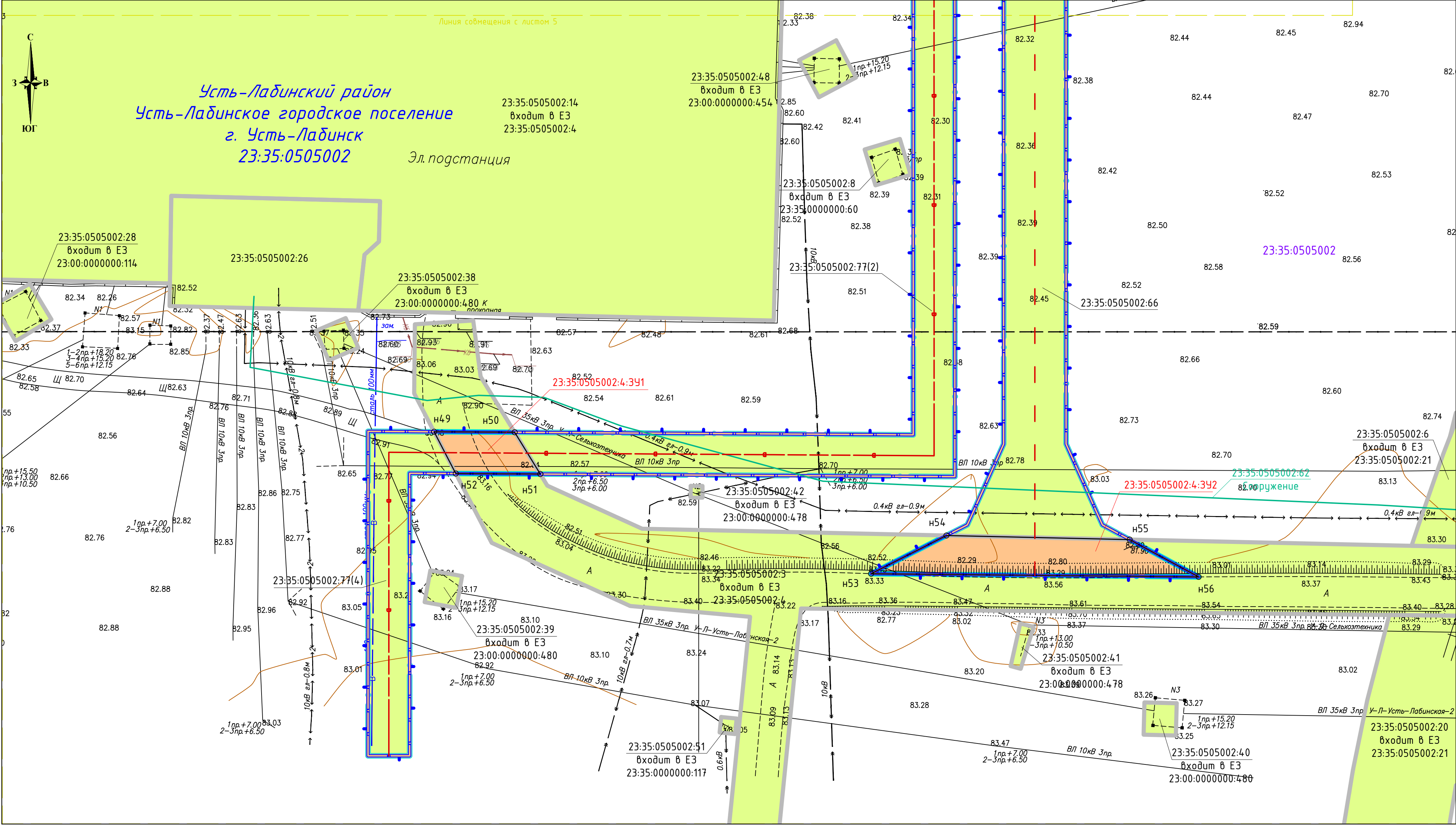
Схема розбивки об'єкта на листи



				РФ, Южный федеральный округ, Краснодарский край				
				Документация по планировке территории (Проект планировки и межевания территории) для размещения объектов: "ПС 220 кВ Ново-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Тихорецк", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Усть-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Виталинскомбинат - Усть-Лабинская (в части выноса с территории площадки ПС 220 кВ Ново-Лабинская)"				
должность	Ф.И.О.	подпись	дата					
Директор	Керимов Р.Д.		02.09.19	Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории		масштаб	лист	листо в
						1:500	3	9
Кад.инженер	Керимов М.Д.		02.09.19	Том 6				

Документация по планировке территории для размещения объектов энергетики федерального значения по инвестиционному проекту:
«Строительство ПС 220 кВ Ново-Лабинская трансформаторной мощностью 330 МВА (2х125 МВА + 2х40 МВА), строительство заходов ВЛ 220 кВ Тихорецк - Усть-Лабинская на ПС 220 кВ Ново-Лабинская ориентировочной протяженностью 0,4 км (инвестиции за счет амортизации в рамках тарифа за передачу электроэнергии по распределительным сетям)».

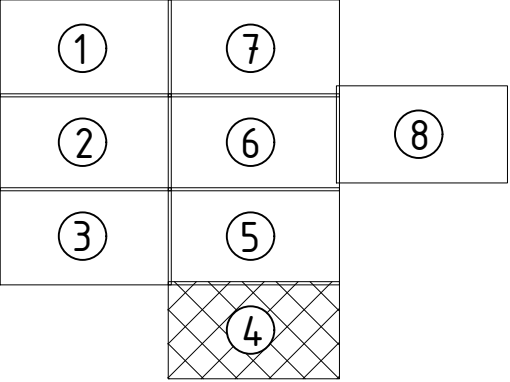
Чертеж межевания территории



Примечание:

- Условные обозначения приведены на 9 листе текущего чертежа;
- Согласно сведениям ЕГРН, а также письму администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района № 2204 от 07.06.2019 границы зон действия публичного сервитута отсутствуют;
- Перечень и характеристики образуемых земельных участков приведены в Таблице 1 Основной части проекта межевания территории (Том 5);
- Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в приложении № 1 Основной части проекта межевания территории (Том 6);
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки, не приводятся на данном чертеже в связи с отсутствием таковых. Линии отступа от красных линий не устанавливаются;
- Красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют;
- Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков настоящей документацией не предусматривается;
- Согласно данным ЕГРН, Генерального плана Усть-Лабинского городского поселения, Правил землепользования и застройки Усть-Лабинского городского поселения, а также писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и № 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют границы Усть-Лабинского района, Усть-Лабинского городского поселения, города Усть-Лабинска;
- Согласно писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют следующие виды элементов планировочной структуры: микрорайон, квартал, территории общего пользования, территория садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, территория транспортно-пересадочного узла, улично-дорожная сеть.

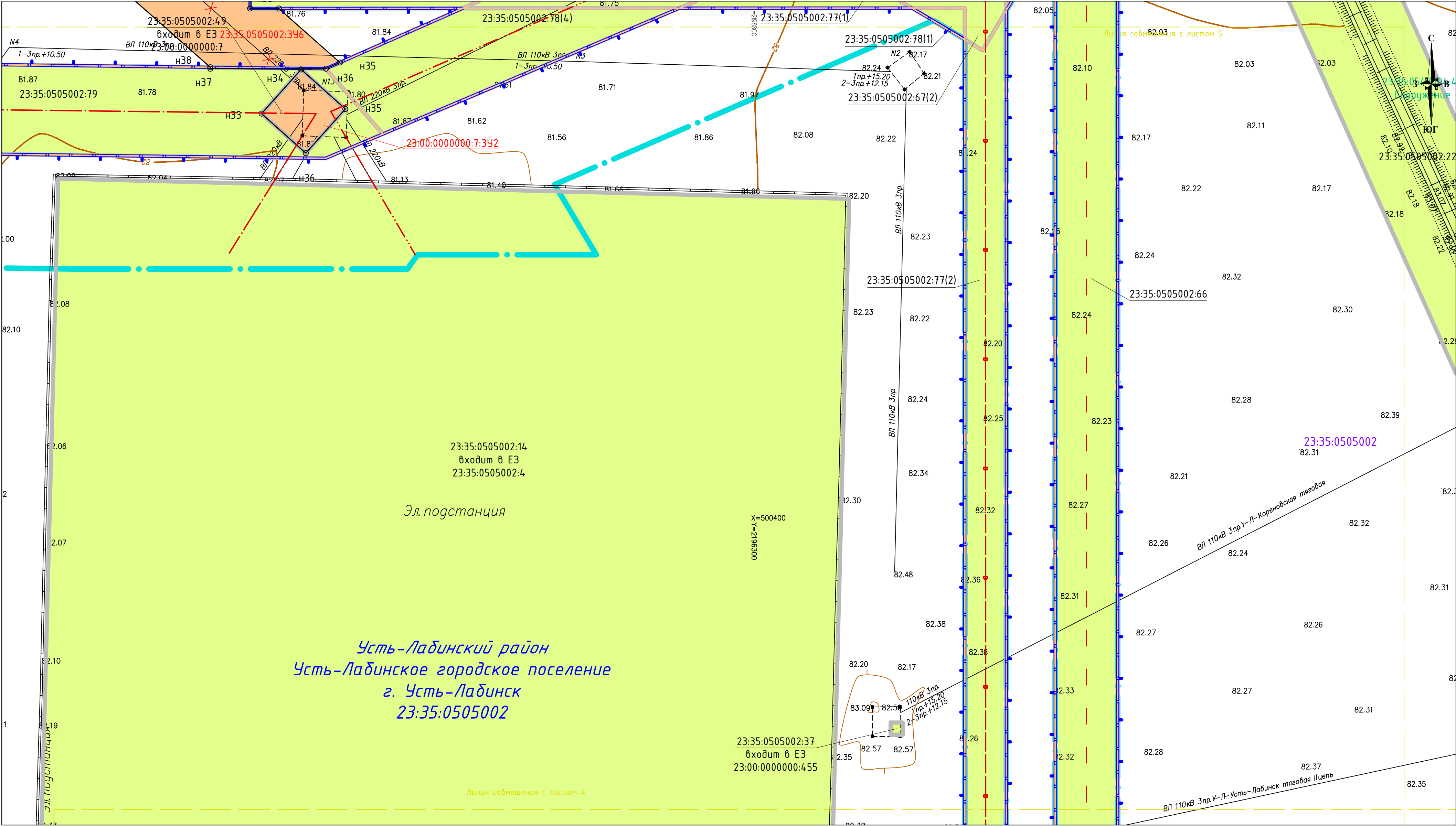
Схема разбивки объекта на листы



				РФ, Южный федеральный округ, Краснодарский край		
				Документация по планировке территории (Проект планировки и межевания территории) для размещения объектов: "ПС 220 кВ Ново-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Тихорецк", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Усть-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Витаминкомбинат - Усть-Лабинская (в части выноса с территории площадки ПС 220 кВ Ново-Лабинская)"		
должность	Ф.И.О.	подпись	дата	Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории		
Директор	Керимов Р.Д.		02.09.19	масштаб	лист	листов
Кад.инженер	Керимов М.Д.		02.09.19	1:500	4	9
				Том 6		

Документация по планировке территории для размещения объектов энергетики федерального значения по инвестиционному проекту:
«Строительство ПС 220 кВ Ново-Лабинская трансформаторной мощностью 330 МВА (2х125 МВА + 2х40 МВА), строительство заходов ВЛ 220 кВ Тихорецк - Усть-Лабинская на ПС 220 кВ Ново-Лабинская ориентировочной протяженностью 0,4 км (инвестиции за счет амортизации в рамках тарифа за передачу электроэнергии по распределительным сетям)».

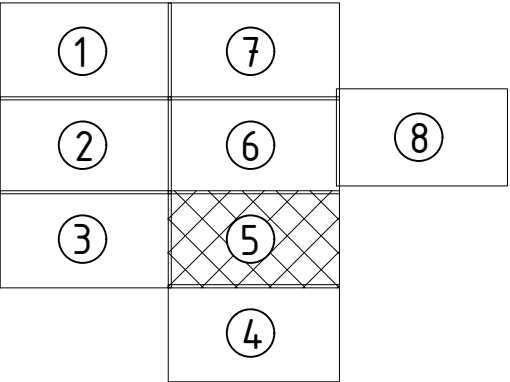
Чертеж межевания территории






Примечание:

- Условные обозначения приведены на 9 листе текущего чертежа;
- Согласно сведениям ЕГРН, а также письму администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района № 2204 от 07.06.2019 границы зон действия публичного сервитута отсутствуют;
- Перечень и характеристики образуемых земельных участков приведены в Таблице 1 Основной части проекта межевания территории (Том 5);
- Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в приложении № 1 Основной части проекта межевания территории (Том 6);
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки, не приводятся на данном чертеже в связи с отсутствием таковых. Линии отступа от красных линий не устанавливаются;
- Красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют;
- Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков настоящей документацией не предусматривается;
- Согласно данным ЕГРН, Генерального плана Усть-Лабинского городского поселения, Правил землепользования и застройки Усть-Лабинского городского поселения, а также писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и № 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют границы Усть-Лабинского района, Усть-Лабинского городского поселения, города Усть-Лабинска;
- Согласно писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют следующие виды элементов планировочной структуры: микрорайон, квартал, территории общего пользования, территория садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, территория транспортно-пересадочного узла, улично-дорожная сеть.

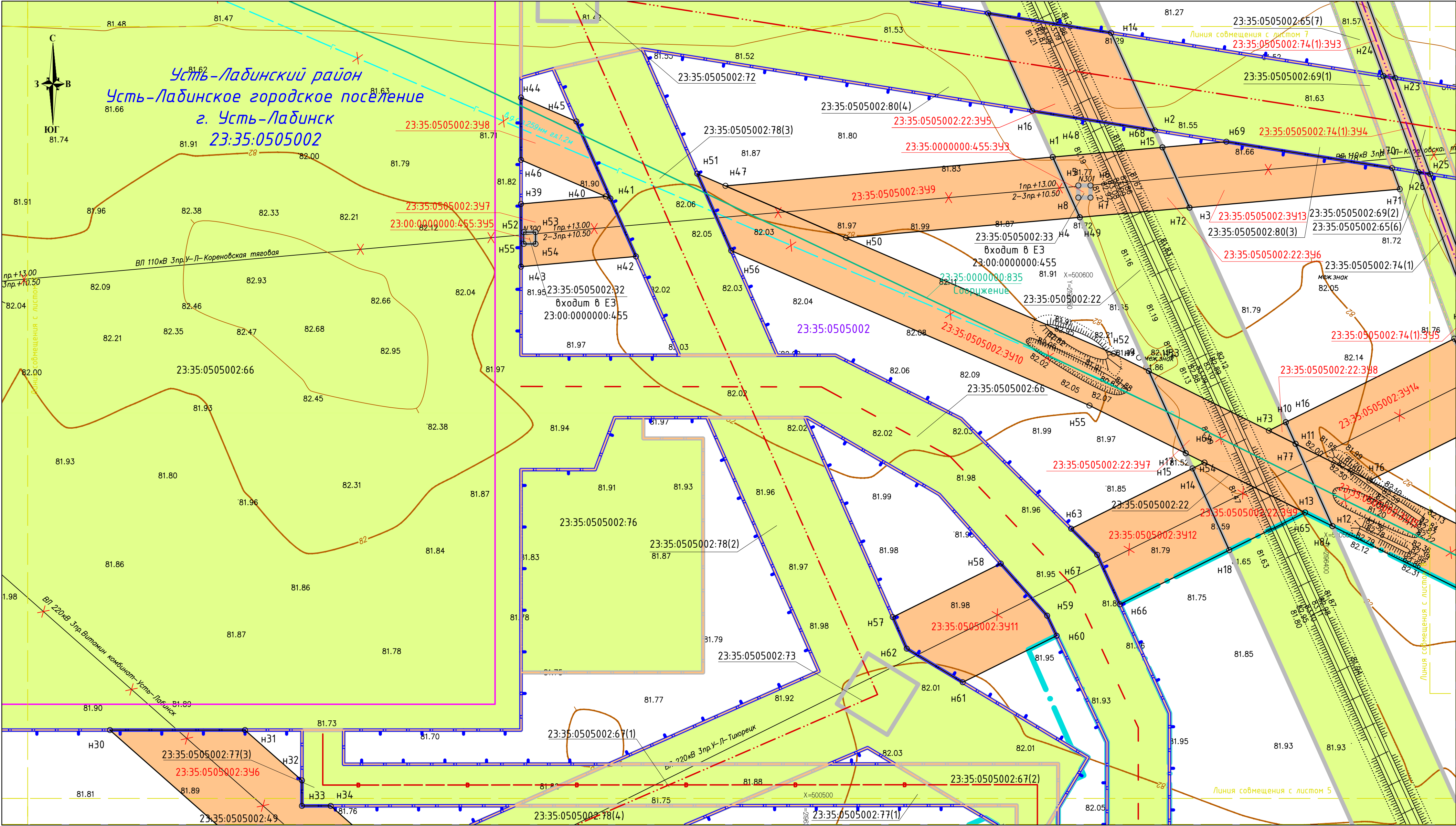
Схема разбивки объекта на листы



				РФ, Южный федеральный округ, Краснодарский край			
				Документация по планировке территории (Проект планировки и межевания территории) для размещения объектов: "ПС 220 кВ Ново-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Тихорецк", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Усть-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Витаминкомбинат - Усть-Лабинская (в части выноса с территории площадки ПС 220 кВ Ново-Лабинская)"			
должность	Ф.И.О.	подпись	дата	Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории	масштаб	лист	листо
Директор	Керимов Р.Д.		02.09.19		1:500	5	9
Кад.инженер	Керимов М.Д.		02.09.19		<div>Том 6</div> <div> ПРАВО И ЗЕМЛЯ</div>		

Документация по планировке территории для размещения объектов энергетики федерального значения по инвестиционному проекту:
«Строительство ПС 220 кВ Ново-Лабинская трансформаторной мощностью 330 МВА (2х125 МВА + 2х40 МВА), строительство заходов ВЛ 220 кВ Тихорецк - Усть-Лабинская на ПС 220 кВ Ново-Лабинская ориентировочной протяженностью 0,4 км (инвестиции за счет амортизации в рамках тарифа за передачу электроэнергии по распределительным сетям)».

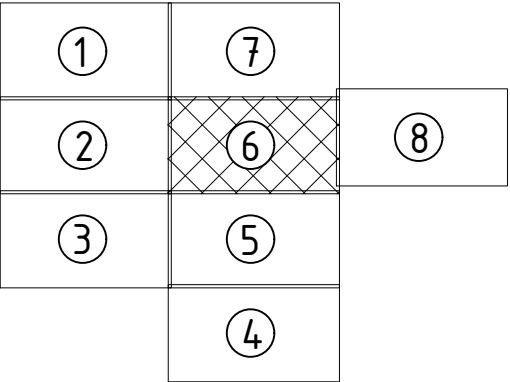
Чертеж межевания территории



Примечание:

- Условные обозначения приведены на 9 листе текущего чертежа;
- Согласно сведениям ЕГРН, а также письму администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района № 2204 от 07.06.2019 границы зон действия публичного сервитута отсутствуют;
- Перечень и характеристики образуемых земельных участков приведены в Таблице 1 Основной части проекта межевания территории (Том 5);
- Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в приложении № 1 Основной части проекта межевания территории (Том 6);
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки, не приводятся на данном чертеже в связи с отсутствием таковых. Линии отступа от красных линий не устанавливаются;
- Красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют;
- Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков настоящей документацией не предусматривается;
- Согласно данным ЕГРН, Генерального плана Усть-Лабинского городского поселения, Правил землепользования и застройки Усть-Лабинского городского поселения, а также писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и № 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют границы Усть-Лабинского района, Усть-Лабинского городского поселения, города Усть-Лабинска;
- Согласно писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют следующие виды элементов планировочной структуры: микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, территория транспортно-пересадочного узла, улично-дорожная сеть.

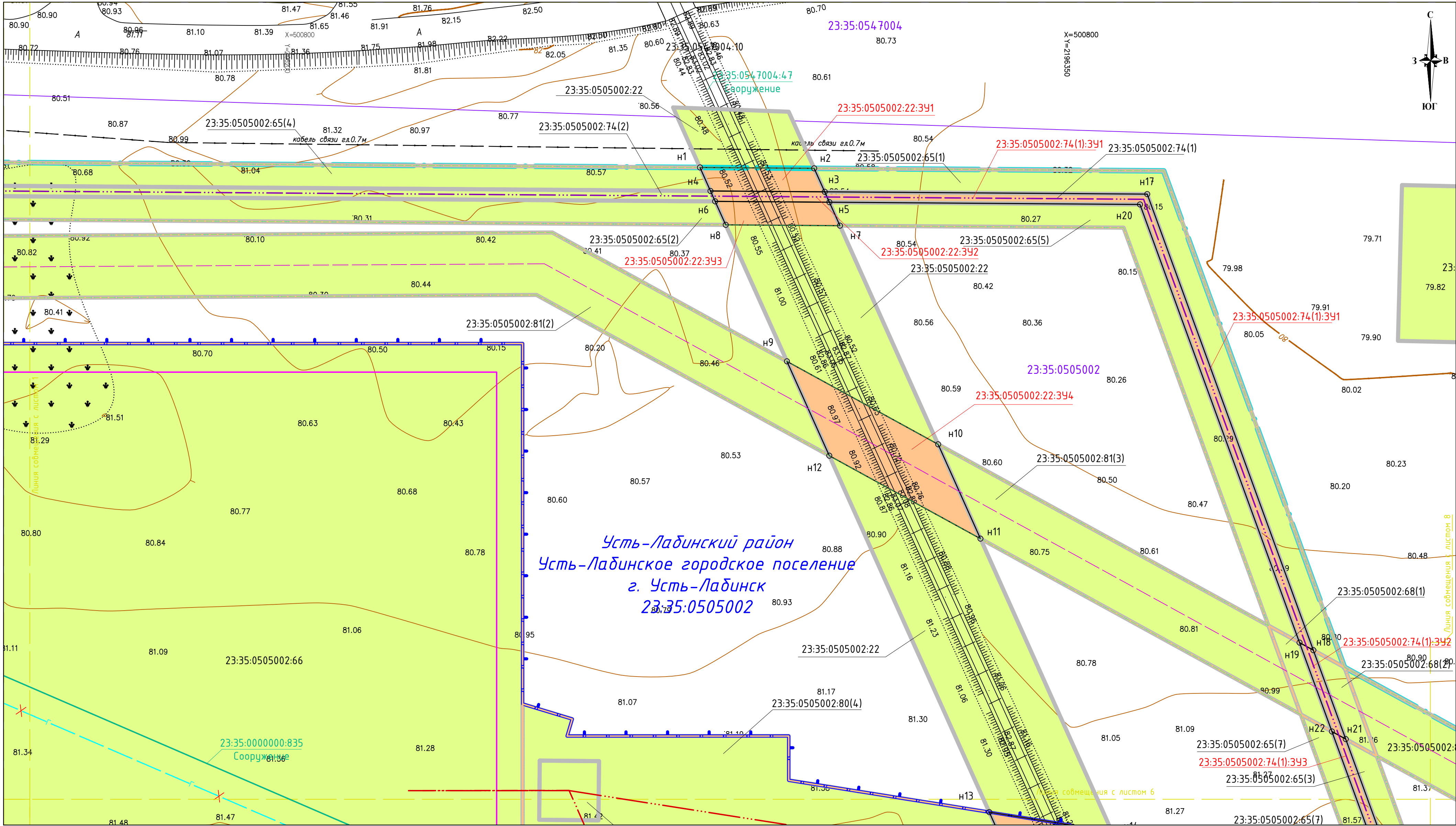
Схема разбивки объекта на листы



				РФ, Южный федеральный округ, Краснодарский край		
				Документация по планировке территории (Проект планировки и межевания территории) для размещения объектов: "ПС 220 кВ Ново-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Тихорецк", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Усть-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Витаминкомбинат - Усть-Лабинская (в части выноса с территории площадки ПС 220 кВ Ново-Лабинская)"		
должность	Ф.И.О.	подпись	дата	Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории		
Директор	Керимов Р.Д.		02.09.19	масштаб	лист	листо
Кад.инженер	Керимов М.Д.		02.09.19	1:500	6	9
				Том 6		

Документация по планировке территории для размещения объектов энергетики федерального значения по инвестиционному проекту:
«Строительство ПС 220 кВ Ново-Лабинская трансформаторной мощностью 330 МВА (2х125 МВА + 2х40 МВА), строительство заходов ВЛ 220 кВ Тихорецк - Усть-Лабинская на ПС
220 кВ Ново-Лабинская ориентировочной протяженностью 0,4 км (инвестиции за счет амортизации в рамках тарифа за передачу электроэнергии по распределительным сетям)».

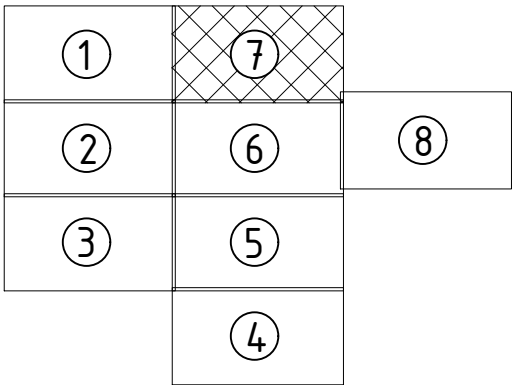
Чертеж межевания территории



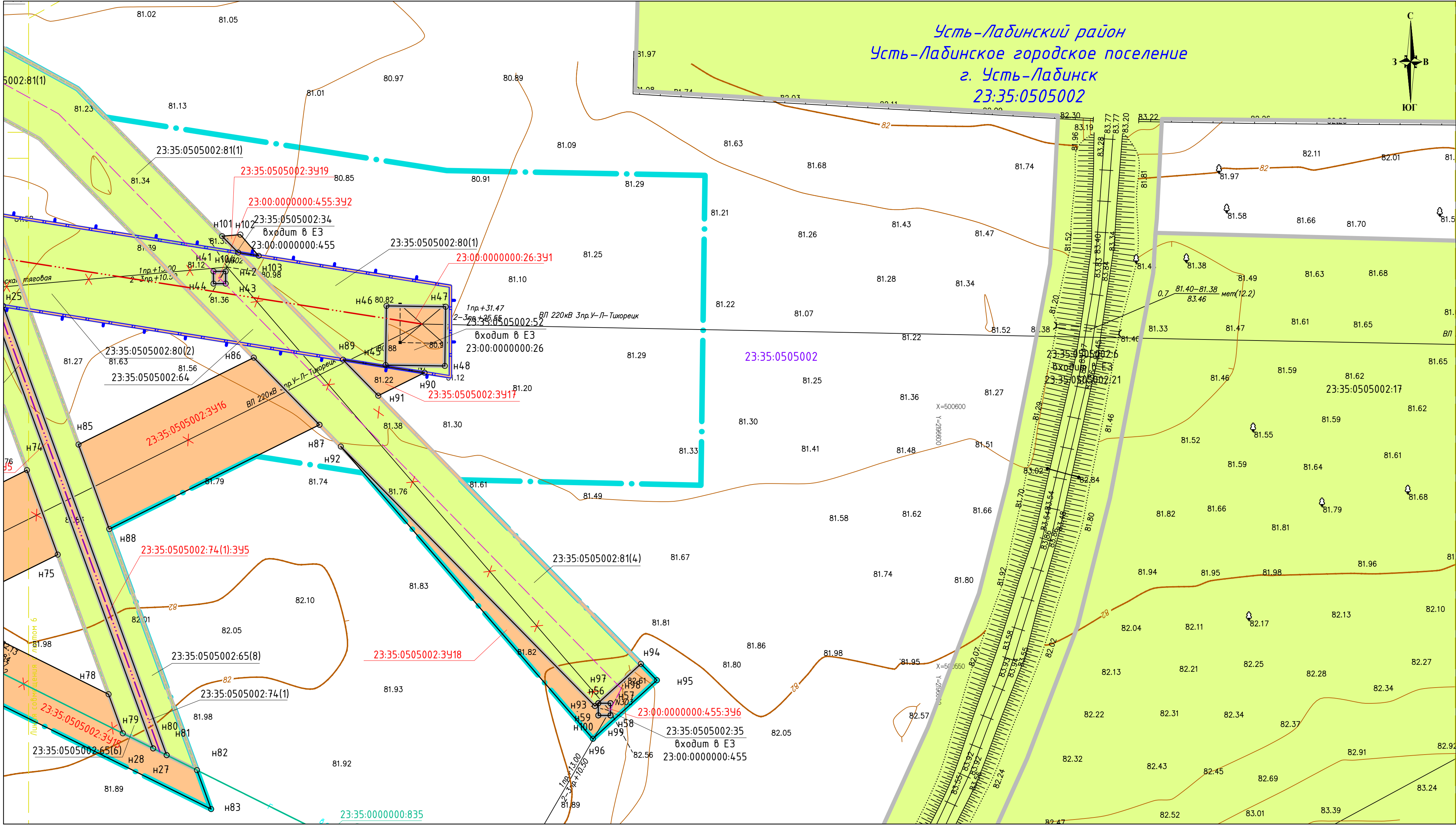
Примечание:

- Условные обозначения приведены на 9 листе текущего чертежа;
- Согласно сведениям ЕГРН, а также письму администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района № 2204 от 07.06.2019 границы зон действия публичного сервитута отсутствуют;
- Перечень и характеристики образуемых земельных участков приведены в Таблице 1 Основной части проекта межевания территории (Том 5);
- Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в приложении № 1 Основной части проекта межевания территории (Том 6);
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки, не приводятся на данном чертеже в связи с отсутствием таковых. Линии отступа от красных линий не устанавливаются;
- Красные линии, утверждаемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют;
- Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков настоящей документацией не предусматривается;
- Согласно данным ЕГРН, Генерального плана Усть-Лабинского городского поселения, Правил землепользования и застройки Усть-Лабинского городского поселения, а также писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и № 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют границы Усть-Лабинского района, Усть-Лабинского городского поселения, города Усть-Лабинска;
- Согласно писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют следующие виды элементов планировочной структуры: микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, территория транспортно-пересадочного узла, улично-дорожная сеть.

Схема разбивки объекта на листы



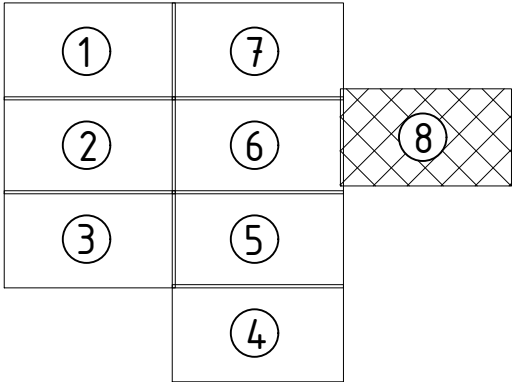
				РФ, Южный федеральный округ, Краснодарский край		
				Документация по планировке территории (Проект планировки и межевания территории) для размещения объектов: "ПС 220 кВ Ново-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Тихорецк", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Усть-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Вытаминкомбинат - Усть-Лабинская (в части выноса с территории площадки ПС 220 кВ Ново-Лабинская)"		
должность	Ф.И.О.	подпись	дата	Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории	масштаб	лист
Директор	Керимов Р.Д.		02.09.19		1:500	7
Кад.инженер	Керимов М.Д.		02.09.19			9
				Том 6		



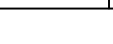


Примечание:

- Условные обозначения приведены на 9 листе текущего чертежа;
- Согласно сведениям ЕГРН, а также письму администрации Усть-Лабинского городского поселения Усть-Лабинского района № 2204 от 07.06.2019 границы зон действия публичного сервитута отсутствуют;
- Перечень и характеристики образуемых земельных участков приведен в Таблице 1 Основной части проекта межевания территории (Том 5);
- Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в приложении № 1 Основной части проекта межевания территории (Том 6);
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки, не приводятся на данном чертеже в связи с отсутствием таковых. Линии отступа от красных линий не устанавливаются;
- Красные линии, утвержденные проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют;
- Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков настоящей документацией не предусматривается;
- Согласно данным ЕГРН, Генерального плана Усть-Лабинского городского поселения, Правил землепользования и застройки Усть-Лабинского городского поселения, а также писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и № 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют границы: Усть-Лабинского района, Усть-Лабинского городского поселения, а также писем администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и № 2816 от 19.07.2019 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, отсутствуют следующие виды элементов планировочной структуры: микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, территория транспортно-пересадочного узла, улично-дорожная сеть.

Схема разбивки объекта на листы



				РФ, Южный федеральный округ, Краснодарский край				
				Документация по планировке территории (Проект планировки и межевания территории) для размещения объектов: "ПС 220 кВ Ново-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Тихорецк", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская - Усть-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Витаминкомбинат - Усть-Лабинская (в части выноса с территории площадки ПС 220 кВ Ново-Лабинская)"				
должность	Ф.И.О.	подпись	дата					
Директор	Керимов Р.Д.		02.09.19	Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории		масштаб	лист	листо в
						1:500	8	9
Кад.инженер	Керимов М.Д.		02.09.19	Том 6		 ПРАВО И ЗЕМЛЯ		

Документация по планировке территории для размещения объектов энергетики федерального значения по инвестиционному проекту: «Строительство ПС 220 кВ Ново-Лабинская трансформаторной мощностью 330 МВА (2×125 МВА + 2×40 МВА), строительство заходов ВЛ 220 кВ Тихорецк – Усть-Лабинская на ПС 220 кВ Ново-Лабинская ориентировочной протяженностью 0,4 км (инвестиции за счет амортизации в рамках тарифа за передачу электроэнергии по распределительным сетям)».

Чертеж межевания территории

Условные обозначения:

Границы	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории*
	Границы образуемых земельных участков
23:35:0505002:22:391	Условные номера образуемых земельных участков
	Номера характерных точек границ образуемых земельных участков
	Демонтируемые участки линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
	Новые участки линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (постоянная схема)
	Новые участки линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (временная схема)
Планируемые объекты	
	Ось ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская – Тихорецк
	Ось ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская – Усть-Лабинская
	Ось ВЛ 220 кВ Витаминкомбинат – Усть-Лабинская
	Ось сети хозяйственного питьевого водопровода
	Ось подъездной автодороги
	Опоры ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская – Тихорецк, ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская – Усть-Лабинская, ВЛ 220 кВ Витаминкомбинат – Усть-Лабинская
	ПС 220 кВ Ново-Лабинская
Сведения ЕГРН	
	Границы кадастровых кварталов
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Границы объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
23:35:0505002	Кадастровый номер квартала
23:35:0505002:66	Кадастровый номер земельного участка
23:35:0000000:835	Кадастровый номер объекта капитального строительства
Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства	
	Ось воздушных линий электропередачи (6 кВ, 35 кВ, 110 кВ, 220 кВ)
	Опоры воздушных линий электропередачи (6 кВ, 35 кВ, 110 кВ, 220 кВ)
	Кабель связи
	Автодорога с щебеночным покрытием
	Проселочные, полевые и лесные дороги
	Автодорога с асфальтированным покрытием
	Железнодорожные пути
	Ось газопровода
	Ось водопровода
Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры	
	Границы территории, занятой линейным объектом
	Границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта (в части планируемых линейных объектов)
	Границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта (в части линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов)

*В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 №564 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, определены по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов, и совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

**Сведения о границах территории, занятой линейным объектом, приводятся на основании письма администрации Усть-Лабинского городского поселения № 2204 от 07.06.2019 и № 2816 от 19.07.2019.

				РФ, Южный федеральный округ, Краснодарский край			
				Документация по планировке территории (Проект планировки и межевания территории) для размещения объектов: "ПС 220 кВ Ново-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская – Тихорецк", "ВЛ 220 кВ Ново-Лабинская – Усть-Лабинская", "ВЛ 220 кВ Витаминкомбинат – Усть-Лабинская (в части выноса с территории площадки ПС 220 кВ Ново-Лабинская)"			
должность	Ф.И.О.	подпись	дата				
Директор	Керимов Р.Д.		02.09.19	Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории	масштаб	лист	листов
					-	9	9
Кад.инженер	Керимов М.Д.		02.09.19				
				Том 6			

Состав приложений

№ п/п	Наименование документов
1	Приложение № 1 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (в системе координат МСК 23)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории	Лист
										13
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.				

Приложение № 1

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (система координат – МСК 23)		
23:35:0505002:22:3У1		
Площадь образуемого земельного участка: 99 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н1	500775.13	2196280.07
н2	500774.97	2196302.04
н3	500770.45	2196304.07
н4	500770.61	2196282.09
н1	500775.13	2196280.07
23:35:0505002:22:3У2		
Площадь образуемого земельного участка: 44 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н4	500770.61	2196282.09
н3	500770.45	2196304.07
н5	500768.45	2196304.97
н6	500768.61	2196282.99
н4	500770.61	2196282.09
23:35:0505002:22:3У3		
Площадь образуемого земельного участка: 99 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н6	500768.61	2196282.99
н5	500768.45	2196304.97
н7	500763.93	2196307.00
н8	500764.09	2196285.02
н6	500768.61	2196282.99
23:35:0505002:22:3У4		
Площадь образуемого земельного участка: 398 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н9	500737.81	2196296.80
н10	500721.84	2196325.89
н11	500703.68	2196334.03
н12	500719.65	2196304.95
н9	500737.81	2196296.80
23:35:0505002:22:3У5		
Площадь образуемого земельного участка: 411 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н13	500651.03	2196335.73
н14	500647.28	2196359.34
н15	500628.52	2196367.75
н16	500632.27	2196344.15
н13	500651.03	2196335.73
23:35:0505002:22:3У6		

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

Том 6. Основная часть проекта межевания территории.
Чертеж межевания территории

Лист

14

Площадь образуемого земельного участка: 254 кв.м.		
н1	500623.40	2196348.13
н2	500625.26	2196369.21
н3	500613.67	2196374.41
н4	500611.81	2196353.33
н1	500623.40	2196348.13
н5	500617.94	2196353.04
н6	500617.94	2196355.38
н7	500615.60	2196355.38
н8	500615.60	2196353.04
н5	500617.94	2196353.04
23:35:0505002:22:3У7		
Площадь образуемого земельного участка: 346 кв.м.		
н9	500582.25	2196366.59
н10	500570.80	2196389.66
н11	500568.26	2196394.79
н12	500552.44	2196401.88
н13	500555.06	2196396.62
н14	500564.66	2196377.28
н15	500566.45	2196373.68
н9	500582.25	2196366.59
23:35:0505002:22:3У8		
Площадь образуемого земельного участка: 8 кв.м.		
н10	500570.80	2196389.66
н16	500572.42	2196392.92
н11	500568.26	2196394.79
н10	500570.80	2196389.66
23:35:0505002:22:3У9		
Площадь образуемого земельного участка: 162 кв.м.		
н17	500563.53	2196374.99
н14	500564.66	2196377.28
н13	500555.06	2196396.62
н18	500547.82	2196382.04
н17	500563.53	2196374.99
23:35:0505002:74(1):3У1		
Площадь образуемого земельного участка: 305 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н3	500770.45	2196304.07
н17	500770.00	2196366.13
н18	500682.20	2196398.09
н19	500683.66	2196395.43
н20	500768.01	2196364.73
н5	500768.45	2196304.97
н3	500770.45	2196304.07

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

Том 6. Основная часть проекта межевания территории.
Чертеж межевания территории

Лист

15

23:35:0505002:74(1):3У2		
Площадь образуемого земельного участка: 36 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н19	500683.66	2196395.43
н18	500682.20	2196398.09
н21	500665.09	2196404.32
н22	500666.55	2196401.66
н19	500683.66	2196395.43
23:35:0505002:74(1):3У3		
Площадь образуемого земельного участка: 57 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н22	500666.55	2196401.66
н21	500665.09	2196404.32
н23	500638.61	2196413.95
н24	500638.97	2196411.70
н22	500666.55	2196401.66
23:35:0505002:74(1):3У4		
Площадь образуемого земельного участка: 39 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н24	500638.97	2196411.70
н23	500638.61	2196413.95
н25	500620.12	2196420.68
н26	500620.48	2196418.43
н24	500638.97	2196411.70
23:35:0505002:74(1):3У5		
Площадь образуемого земельного участка: 183 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н26	500620.48	2196418.43
н25	500620.12	2196420.68
н27	500533.60	2196452.17
н28	500534.90	2196449.57
н26	500620.48	2196418.43
23:00:0000000:7:3У1		
Площадь образуемого земельного участка: 130 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н29	500615.07	2196049.72
н30	500626.47	2196049.86
н31	500626.32	2196061.26
н32	500614.93	2196061.12
н29	500615.07	2196049.72
23:00:0000000:7:3У2		
Площадь образуемого земельного участка: 130 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н33	500478.44	2196206.02
н34	500486.94	2196213.63
н35	500479.34	2196222.13

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории		Лист
						16

н36	500470.84	2196214.53
н33	500478.44	2196206.02
23:00:0000000:455:3У1		
Площадь образуемого земельного участка: 6 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н37	500599.47	2196137.14
н38	500599.47	2196139.40
н39	500597.21	2196139.40
н40	500597.21	2196137.14
н37	500599.47	2196137.14
23:00:0000000:455:3У2		
Площадь образуемого земельного участка: 5 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н41	500626.73	2196461.18
н42	500626.73	2196463.52
н43	500624.38	2196463.52
н44	500624.38	2196461.18
н41	500626.73	2196461.18
23:00:0000000:455:3У3		
Площадь образуемого земельного участка: 5 кв.м.		
н5	500617.94	2196353.04
н6	500617.94	2196355.38
н7	500615.60	2196355.38
н8	500615.60	2196353.04
н5	500617.94	2196353.04
23:00:0000000:455:3У4		
Площадь образуемого земельного участка: 5 кв.м.		
н48	500601.31	2196016.75
н49	500601.31	2196019.01
н50	500599.05	2196019.01
н51	500599.05	2196016.75
н48	500601.31	2196016.75
23:00:0000000:455:3У5		
Площадь образуемого земельного участка: 5 кв.м.		
н52	500608.96	2196246.45
н53	500608.96	2196248.72
н54	500606.70	2196248.72
н55	500606.70	2196246.45
н52	500608.96	2196246.45
23:00:0000000:455:3У6		
Площадь образуемого земельного участка: 5 кв.м.		
н56	500543.60	2196535.23
н57	500543.60	2196537.57
н58	500541.26	2196537.57
н59	500541.26	2196535.23
н56	500543.60	2196535.23

Инва. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		
------	---------	------	--------	--	--

Том 6. Основная часть проекта межевания территории.
Чертеж межевания территории

Лист

23:00:0000000:26:3У1		
Площадь образуемого земельного участка: 130 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н45	500608.69	2196494.30
н46	500620.09	2196494.46
н47	500619.93	2196505.86
н48	500608.53	2196505.70
н45	500608.69	2196494.30
23:35:0505002:4:3У1		
Площадь образуемого земельного участка: 127 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н49	500261.62	2196249.10
н50	500261.52	2196264.58
н51	500253.49	2196269.50
н52	500253.59	2196253.26
н49	500261.62	2196249.10
23:35:0505002:4:3У2		
Площадь образуемого земельного участка: 357 кв.м.		
Номер точки	X	Y
н53	500234.33	2196333.08
н54	500241.67	2196347.55
н55	500240.89	2196382.77
н56	500233.72	2196396.04
н53	500234.33	2196333.08
23:35:0505002:3У1		
Площадь образуемого земельного участка: 259 кв.м.		
н1	500746.91	2195964.03
н2	500751.89	2195966.46
н3	500747.39	2195976.44
н4	500752.30	2195978.85
н5	500745.46	2195994.03
н6	500744.33	2195992.59
н7	500733.86	2195993.00
н1	500746.91	2195964.03
23:35:0505002:3У2		
Площадь образуемого земельного участка: 155 кв.м.		
н8	500738.68	2196004.82
н9	500739.90	2196006.37
н10	500734.69	2196017.93
н11	500722.62	2196017.93
н12	500728.35	2196005.22
н8	500738.68	2196004.82
23:35:0505002:3У3		
Площадь образуемого земельного участка: 147 кв.м.		
н13	500630.34	2196009.05

Инва. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.

Том 6. Основная часть проекта межевания территории.
Чертеж межевания территории

Лист

18

н14	500630.05	2196017.93
н15	500612.89	2196017.93
н16	500613.17	2196009.72
н13	500630.34	2196009.05
23:35:0505002:3У4		
Площадь образуемого земельного участка: 82 кв.м.		
н17	500594.77	2196011.29
н18	500606.80	2196011.29
н19	500606.68	2196017.93
н20	500601.31	2196017.93
н21	500601.31	2196019.01
н22	500599.05	2196019.01
н23	500599.05	2196017.93
н24	500594.66	2196017.93
н17	500594.77	2196011.29
23:35:0505002:3У5		
Площадь образуемого земельного участка: 1083 кв.м.		
н25	500622.90	2195930.90
н26	500632.64	2195939.50
н27	500630.74	2195997.02
н28	500613.59	2195997.69
н29	500615.58	2195934.99
н25	500622.90	2195930.90
23:35:0505002:3У6		
Площадь образуемого земельного участка: 663 кв.м.		
н30	500513.23	2196166.91
н31	500513.23	2196192.87
н32	500503.53	2196203.83
н33	500498.65	2196203.82
н34	500498.65	2196209.34
н35	500488.27	2196221.08
н36	500487.07	2196218.37
н37	500487.07	2196196.17
н38	500487.35	2196196.17
н30	500513.23	2196166.91
23:35:0505002:3У7		
Площадь образуемого земельного участка: 235 кв.м.		
н39	500614.38	2196245.93
н40	500615.82	2196262.21
н41	500615.43	2196263.10
н42	500604.29	2196268.02
н43	500602.33	2196245.93
н39	500614.38	2196245.93
23:35:0505002:3У8		
Площадь образуемого земельного участка: 167 кв.м.		

Инва. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		
------	---------	------	--------	--	--

Том 6. Основная часть проекта межевания территории.
Чертеж межевания территории

Лист

19

н44	500634.84	2196245.93
н45	500630.24	2196256.57
н41	500615.43	2196263.10
н40	500615.82	2196262.21
н46	500622.85	2196245.93
н44	500634.84	2196245.93
23:35:0505002:3У9		
Площадь образуемого земельного участка: 650 кв.м.		
н47	500617.86	2196285.22
н48	500623.40	2196348.13
н49	500611.81	2196353.33
н50	500607.85	2196308.37
н47	500617.86	2196285.22
23:35:0505002:3У10		
Площадь образуемого земельного участка: 1048 кв.м.		
н51	500620.20	2196279.79
н47	500617.86	2196285.22
н50	500607.85	2196308.37
н52	500585.62	2196359.81
н53	500582.25	2196366.59
н54	500566.45	2196373.68
н55	500575.63	2196355.18
н56	500605.40	2196286.32
н51	500620.20	2196279.79
23:35:0505002:3У11		
Площадь образуемого земельного участка: 404 кв.м.		
н57	500534.95	2196317.38
н58	500545.24	2196338.13
н59	500535.22	2196347.04
н60	500531.37	2196348.87
н61	500522.42	2196330.82
н62	500528.88	2196320.06
н57	500534.95	2196317.38
23:35:0505002:3У12		
Площадь образуемого земельного участка: 413 кв.м.		
н63	500551.95	2196351.66
н15	500563.53	2196374.99
н18	500547.82	2196382.04
н66	500537.40	2196361.02
н67	500546.93	2196356.67
н63	500551.95	2196351.66
23:35:0505002:3У13		
Площадь образуемого земельного участка: 378 кв.м.		
н68	500625.26	2196369.21
н69	500626.34	2196381.49

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

Том 6. Основная часть проекта межевания территории.
Чертеж межевания территории

Лист

20

н70	500621.28	2196413.34
н71	500617.23	2196414.81
н72	500613.67	2196374.41
н68	500625.26	2196369.21
23:35:0505002:3У14		
Площадь образуемого земельного участка: 547 кв.м.		
н73	500572.42	2196392.92
н74	500588.48	2196425.28
н75	500572.21	2196431.20
н76	500561.20	2196409.01
н77	500568.26	2196394.79
н73	500572.42	2196392.92
23:35:0505002:3У15		
Площадь образуемого земельного участка: 646 кв.м.		
н77	500568.26	2196394.79
н78	500545.33	2196440.99
н79	500537.82	2196443.72
н80	500534.90	2196449.57
н81	500533.60	2196452.17
н82	500530.73	2196458.00
н83	500523.22	2196460.73
н84	500552.44	2196401.88
н77	500568.26	2196394.79
23:35:0505002:3У16		
Площадь образуемого земельного участка: 712 кв.м.		
н85	500593.40	2196435.20
н86	500610.13	2196468.93
н87	500597.21	2196481.58
н88	500577.13	2196441.12
н85	500593.40	2196435.20
23:35:0505002:3У17		
Площадь образуемого земельного участка: 46 кв.м.		
н89	500609.73	2196486.11
н90	500607.23	2196501.78
н91	500602.81	2196492.88
н89	500609.73	2196486.11
23:35:0505002:3У18		
Площадь образуемого земельного участка: 222 кв.м.		
н92	500593.02	2196485.68
н93	500543.06	2196534.58
н94	500551.18	2196543.43
н95	500548.03	2196546.51
н96	500536.75	2196534.19
н92	500593.02	2196485.68

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<table><tr><td>н91</td><td>500602.81</td><td>2196492.88</td></tr><tr><td>н89</td><td>500609.73</td><td>2196486.11</td></tr><tr><td colspan="3">23:35:0505002:3У18</td></tr><tr><td colspan="3">Площадь образуемого земельного участка: 222 кв.м.</td></tr><tr><td>н92</td><td>500593.02</td><td>2196485.68</td></tr><tr><td>н93</td><td>500543.06</td><td>2196534.58</td></tr><tr><td>н94</td><td>500551.18</td><td>2196543.43</td></tr><tr><td>н95</td><td>500548.03</td><td>2196546.51</td></tr><tr><td>н96</td><td>500536.75</td><td>2196534.19</td></tr><tr><td>н92</td><td>500593.02</td><td>2196485.68</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>						н91	500602.81	2196492.88	н89	500609.73	2196486.11	23:35:0505002:3У18			Площадь образуемого земельного участка: 222 кв.м.			н92	500593.02	2196485.68	н93	500543.06	2196534.58	н94	500551.18	2196543.43	н95	500548.03	2196546.51	н96	500536.75	2196534.19	н92	500593.02	2196485.68			
			н91	500602.81	2196492.88																																				
			н89	500609.73	2196486.11																																				
			23:35:0505002:3У18																																						
			Площадь образуемого земельного участка: 222 кв.м.																																						
			н92	500593.02	2196485.68																																				
			н93	500543.06	2196534.58																																				
			н94	500551.18	2196543.43																																				
			н95	500548.03	2196546.51																																				
			н96	500536.75	2196534.19																																				
н92	500593.02	2196485.68																																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td></td><td></td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.			Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории	Лист 21																
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.																																						

н97	500543.60	2196535.23
н98	500543.60	2196537.57
н99	500541.26	2196537.57
н100	500541.26	2196535.23
н97	500543.60	2196535.23
23:35:0505002:3У19		
Площадь образуемого земельного участка: 13 кв.м.		
н101	500633.51	2196462.84
н102	500633.82	2196466.35
н103	500629.73	2196469.88
н104	500630.35	2196465.93
н101	500633.51	2196462.84

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Чертеж межевания территории		Лист 22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.						