

Условные обозначения

- Граница территории подготовки проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы и номера охранных зон , учтенных в ЕГРН


Границы зон с особыми условиями использования территории

- Граница санитарно-защитной зоны существующих объектов инженерной инфраструктуры
- Газопровод с охранной зоной (2 м в обе стороны)
- Водопровод с минимальным расстоянием до зданий и сооружений (5 м в обе стороны)
- Кабель связи с охранной зоной (2 м в обе стороны)
- Канализация бытовая самотечная с минимальным расстоянием до зданий и сооружений (3 м в обе стороны)
- Линия электропередач 10 Кв с охрнной зоной (10м в обе стороны от крайнего провода)

Примечания:

- Согласно Генерального плана Усть -Лабинского городского поселения Усть -Лабинского района:
 - в границах проекта отсутствуют :
 - особоохраняемые природные территории ;
 - объекты археологического и историко -культурного наследия ;
 - Фоновая сейсмичность территории согласно карте ОСР -97(А), СНиП 11-07-87-2000" и СНКК 22-301-2000" составляет -8 баллов.
 - территория проекта расположена в условиях средней сложности (III-4-г)
- В границах проекта планировки отсутствуют :
 - границы зон существующих и охраняемых режимных объектов ;
 - границы зон санитарной охраны источников водоснабжения ;
 - границы прибрежных защитных полос ;
 - границы водоохранных зон ;
 - границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального , регионального и местного значения;
 - границы площадей залегания полезных ископаемых ;

- границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды , ее загрязнением ;
 - границы придорожной полосы автомобильной дороги ;
 - границы приаэродромной территории ;
 - границы охранных зон железных дорог ;
 - границы санитарных разрывов , установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог , а также объектов энергетики.
4. Согласно данным Генерального плана Усть -Лабинского городского поселения Усть -Лабинского района раздел "Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ":
- территория проекта планировки территории расположена в зоне потенциального подтопления ;
 - в границах подготовки проекта планировки территории отсутствуют объекты ПОО
 - в границах подготовки проекта планировки территории отсутствуют границы зон разрушений при максимально гипотетических авариях на ПОО;
 - территория проекта планировки находится в зоне установки громкоговорителей (100% охват).

						6/Н-ГП		
						Документация по разработке проекта планировки и межевания территории улицы Гагарина от улицы Красная до улицы Рабочая, расположенной по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Листов
Разработ.	Широкопорожко		09.19				ПМТ	1
						Чертёк масштаба М:1:500	ИП Широкопорожко Антон Владимирович ИНН 366401095744 ОГРН 1073300330005 Краснодар, 2019 г.	