Извещение

о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки  
зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства,  
машино-мест на территории Краснодарского края в 2023 году,  
а также о порядке и сроках предоставления замечаний к нему.

В соответствии с приказом департамента от 21.03.2022 № 659 «О проведении государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Краснодарского края в 2023 году» в текущем году на территории Краснодарского края проводится государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест по состоянию на 01.01.2023.

По итогам определения кадастровой стоимости ГБУ КК «Край- техинвентаризация - Краевое БТИ» (далее - Краевое БТИ) составлен проект отчета в форме электронного документа.

04.07.2023 сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета, в объеме, предусмотренном порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки, а также сведения о месте размещения проекта отчета на официальном сайте Краевого БТИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно­телекоммуникационной сети «Интернет» на тридцать календарных дней.

Проект отчета также размещен на официальном сайте Краевого БТИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ocenka.kubbti.ru/promezhutochnyye-otchety-gbukk2023>.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены в течение срока его размещения для представления замечаний к нему (дата окончания срока ознакомления с проектом отчетом 02.08.2023) любыми лицами в Краевое БТИ лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или на официальном сайте по адресу: <http://ocenka.kubbti.ru/zamechanie>, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Днем представления замечаний к проекту отчета считается день их представления в Краевое БТИ, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1. фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;
2. кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;
3. указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Замечания к проекту отчета также принимаются по адресам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование отдела | Адрес |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | отдел по Абинскому району | Комсомольский пр-т., д. 81, г. Абинск, Краснодарский край, 353320 |
| 2 | отдел по городу-курорту Анапе | Крымская ул., д.177, г. Анапа, Краснодарский край, 353445 |
| Революции проспект, д.З, МФЦ, Краснодарский край, Анапа |
| 3 | отдел по  Апшеронскому району | Кооперативная ул., 1 А, г. Апшеронск, Краснодарский край, 352690 |
| 4 | отдел по  городу Армавиру | Кирова ул., д. 48, г. Армавир, Краснодарский край, 352900 |
| 5 | отдел по  Белоглинскому району | Крупской ул., д. 7, с. Белая Глина, Краснодарский край, 353040 |
| 6 | отдел по  Белореченскому району | Ленина ул., д. 85, г. Белореченск, Краснодарский край, 352630 |
| 7 | отдел по  Брюховецкому району | Советская ул., д. 56А, ст-ца Брюховецкая, Краснодарский край, 352750 |
| 8 | отдел по  Выселковскому району | Ленина ул., д. 41, ст-ца Выселки, Краснодарский край, 353100 |
| 9 | отдел по городу-курорту Геленджику | Севастопольская ул., д. 29, г. Геленджик, Краснодарский край, 353475 |
| 10 | отдел по  городу Горячий Ключ | Революции ул., д. 3, г. Горячий Ключ, Краснодарский край, 353290 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11 | отдел по  Гулькевичскому району | им. Д. Сорокиной ул., д. 29, г. Гулькевичи, Краснодарский край, 352190 |
| 12 | отдел по Динскому району | Пролетарская ул., д. 30, ст-ца Динская, Краснодарский край,  353204; Красная ул., 72 Б, ст-ца Динская, 353204; Ленина ул., 147 ст-ца Новотатаровская, 353210 |
| 13 | отдел по Ейскому району | Карла Маркса ул., д. 41, г. Ейск, Краснодарский край, 353680 |
| 14 | отдел по  Калининскому району | Ленина ул., 140, офис 1, ст-ца Калининская, Краснодарский край, 353780 |
| 15 | отдел по | Коммунаров ул., д. 21, ст-ца Каневская, Краснодарский край, 353730 |
| Каневскому району | Горького ул., д. 58, ст. Каневская, Краснодарский край, 353730 окно 21, МФЦ |
| 16 | отдел по  Кореновскому району | Мира ул., д. 79, а,  г. Кореновск, Краснодарский край, 353180 |
| 17 | отдел по  Красноармейскому  району | Ковтюха ул., д. 100/1, ст-ца Полтавская, Красноармейский район, Краснодарский край,  353800 |
| 18 | отдел по городу  Краснодару | Леваневского ул., д. 16, г. Краснодар, 350000 |
| Гагарина ул., д. 135/1, г. Краснодар, 350912, кабинет № 111 |
| Красная ул., д. 176, г. Краснодар, 350075, окно № 50, МФЦ |
| Крылатая ул., д.2, окно № 34, МФЦ |
| Уральская ул., д. 79/1, г. Краснодар, 350089  (Мое БТИ), МФЦ |
| 19 | отдел по  Кавказскому району | Коммунальный пер., д. 4, г. Кропоткин, Краснодарский край, 352380; Первомайский пер., д. 8, ст. Кавказская, 352140 |
| 20 | отдел по  Крыловскому району | Орджоникидзе ул., 159, ст. Крыловская, Крыловский район, Краснодарский край, 352080 |
| 21 | отдел по  Крымскому району | Комсомольская ул., д. 20, г. Крымск, Краснодарский край, 353380 |
| 22 | отдел по  Курганинскому району | Шаповалова пер., д.19, г. Курганинск, Краснодарский край, 352430 |
| 23 | отдел по  Кущевскому району | им. Б.Е. Москвича пер., д. 70 А, ст-ца Кущевская, Краснодарский край, 352030 |
| Школьный пер., д.55, окно б/н, МФЦ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 24 | отдел по  Лабинскому району | Красная ул., 8, г. Лабинск, Краснодарский край, 352500 |
| 25 | отдел по  Ленинградскому району | Набережная ул., д. 64, ст-ца Ленинградская, Краснодарский край, 353740 |
| 26 | отдел по  Мостовскому району | Ленина ул., д. 12 оф. 5, пос. Мостовской, Краснодарский край, 352570 |
| 27 | отдел по  Новокубанскому району | Ленина ул., д. 32,  г. Новокубанск, Краснодарский край, 352240 |
| 28 | отдел  по Новопокровскому району | Советская ул., д. 47, ст-ца Новопокровская, Краснодарский край, 353020 |
| 29 | отдел по  городу Новороссийску | Шевченко ул., д. 7, г. Новороссийск, Краснодарский край, 353905 |
| Советов ул., д.1(ТЦ "Красная площадь" 1 этаж) МФЦ, г. Новороссийск, |
| 30 | отдел по  Отрадненскому району | Красная ул., д. 89, ст-ца Отрадная, Отрадненский p-он, Краснодарский край, 352290 |
| 31 | отдел по  Павловскому району | Горького ул., д. 292, 2-ой этаж, ст-ца Павловская, Павловский р-он, Краснодарский край, 352040 |
| 32 | отдел по Приморско- Ахтарскому району | Пролетарская ул., д. 50, г. Приморско- Ахтарск, Краснодарский край, 353860 |
| Островского ул., 75/1, г. Приморско-Ахтарск, Краснодарский край, 353862 окно № 14, МФЦ |
| 33 | отдел по Северскому району | Базарная ул., 15/1, ст. Северская, Краснодарский край, 35324  Беличенко ул., 17, п. Ильский, Краснодарский край, 35323 |
| 353236, Северский р-н, п. Афипский, ул. 50 лет Октября, 30, пом. 69- МФЦ |
| 34 | отдел по Славянскому району | Школьная ул., д. 304, г. Славянск-на- Кубани, Краснодарский край, 353560 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 35 | отдел по  городу-курорту Сочи | 354065, г. Сочи, Центральный район, улица Красноармейская, 19;  354217, г. Сочи, Лазаревский район, п. Лазаревское, улица Павлова, 40 |
| 354340, г. Сочи Адлерский район, улица Молокова, 18/78; |
| 354392, г. Сочи, Адлерский район, пгт. Красная Поляна, улица Трудовой Славы, 4, офис 15; |
| 354207, г. Сочи, Лазаревский район, п. Дагомыс, ул. Армавирская, 20А, корпус 3, первый этаж, помещение 3 |
| г. Сочи, Центральный район, ул. Юных Ленинцев. 10. Второй этаж. Окно 39 (МФЦ) |
| Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, улица Кирова, 53. Второй этаж. (МФЦ) |
| 36 | отдел по  Староминскому району | Кольцовская ул., 26, ст. Староминская, Краснодарский край, 353600 |
| 37 | отдел по  Тбилисскому району | Кривая ул., д. 18, ст-ца Тбилисская, Краснодарский край, 352360 |
| 38 | отдел по  Темрюкскому району | им. Розы Люксембург/Гоголя ул., д. 65/90, г. Темрюк, Краснодарский край, 353500 |
| 39 | отдел по  Тимашевскому району | Братская ул., д. 129,  г. Тимашевск, Краснодарский край, 352700 |
| 40 | отдел по  Тихорецкому району | Украинская ул., д. 5, г. Тихорецк, Краснодарский край, 352120 |
| Энгельса ул., д. 76 Д-Е, г. Тихорецк, Краснодарский край, 352120 окно 23, МФЦ |
| 41 | отдел по  Туапсинскому району | Герцена ул., д. 10, г. Туапсе, Краснодарский край, 352800 |
| 352855, пгт. Новомихайловский, ул. Ленина, 19 |
| М. Горького ул., 28, г. Туапсе, Краснодарский край, 352800 окно б/н, МФЦ |
| 42 | отдел по  Успенскому району | Ленина ул., д. 244, с. Успенское, Краснодарский край, 352450 |
| 43 | отдел по  Усть-Лабинскому району | Пролетарская ул., д. 72, г. Усть-Лабинск, Краснодарский край, 352330 |
| 44 | отдел по  Щербиновскому району | Советов ул., д. 64,  ст-ца Старощербиновская, Щербиновский район, Краснодарский край. 353620 |